

フルリノベーション 弘明寺フラワーマンション 303号室

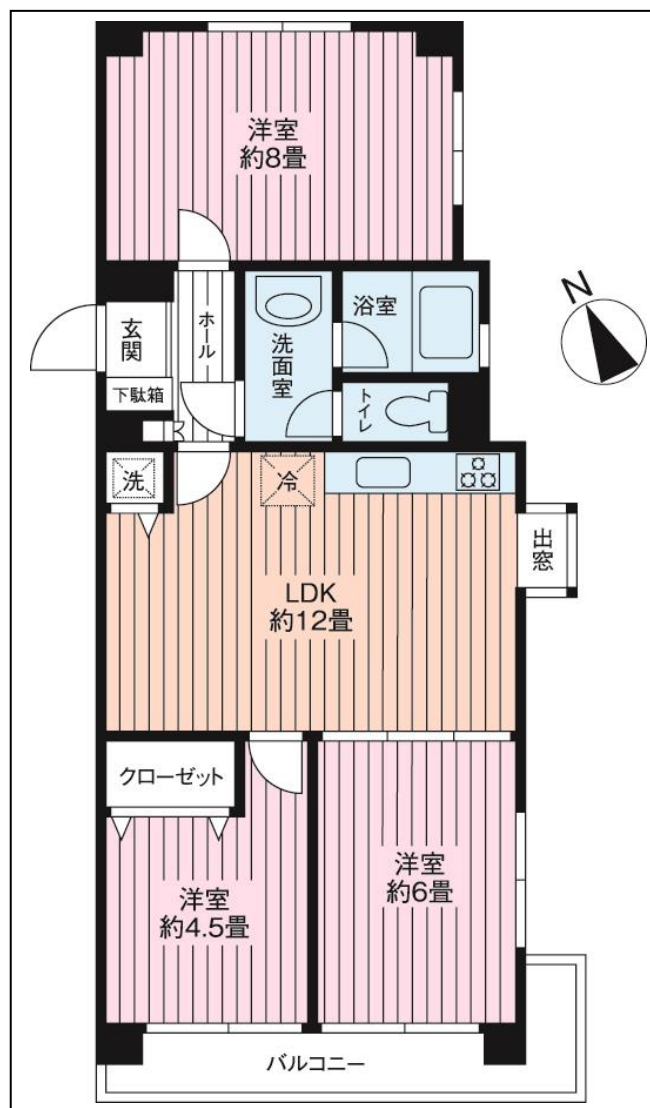
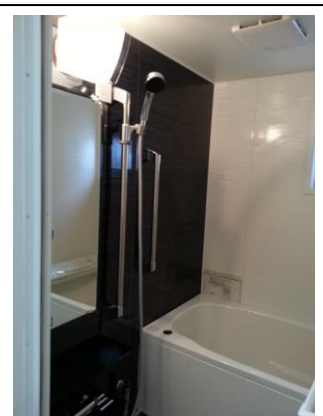
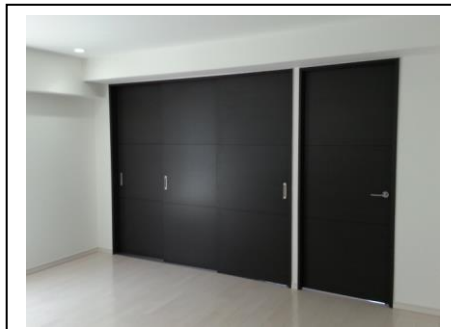
◎横浜ブルーライン線「弘明寺」駅平坦 徒歩**3**分！ ＊京急線「弘明寺」駅も利用可！◎人気の3階部分！ ◎東南角部屋の為、日照・通風良好！ ◎LDKは出窓付の12帖！ ◎弘明寺商店街も近く、買い物便利！ ◎フルリフォーム済・残金決済後即入居可能！

☆フルリフォーム概要☆是非一度室内ご覧下さい！

■システムキッチン新規交換 ■全室フローリング張替 ■追焚機能付ユニットバス新規交換 ■トイレ新規交換(ウォッシュレット&ウォームレット機能付) ■全室クロス張替 ■CF張替 ■洗面化粧台(シャワー付)新規交換 ■スイッチ・コンセント類新規交換 ■建具(各居室扉、3枚引戸等)新規交換 ■木部新規交換及び塗装 ■収納新規造作(複数箇所) ■分電盤新規交換 ■リビング&ホールにダウンライト新規設置 ■シューズボックス新規交換 ■給湯器新規交換 ■防水パン新規交換(新規造作収納内に設置) ■TVモニター付インターホン新規設置 ■ハウスクリーニング ■LDKにLED照明器具付など

平成25年7月下旬内装工事完了

下記室内写真平成25年7月撮影



学区：南小学校 南が丘中学校

図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売マンション		
マンション名	弘明寺フラワーマンション 303		
最寄駅	横浜ブルーライン線「弘明寺」駅		
間取り	3LDK		
価格	1,590 万円 (税込)		
物件所在地	横浜市南区大岡 2-15-29 (住居表示)		
交通	横浜ブルーライン 線 弘明寺 駅 徒歩3分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 造 5 階建 3 階部分	
	専有面積 (壁芯)	62.15 m ²	バルコニー面積 6.76 m ²
	間取内訳	LDK 約12帖	洋約8帖 洋約6.0帖 洋約4.5
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	昭和53年7月	総戸数	13 戸
管理形態	自主管理	管理方式	
管理費	9,300 円/月	修繕積立金	16,400 円/月
現況	空室	引渡日	残金決済後即可
駐車場	無	IT環境	フレッツ光
本体設備	自転車・バイク置場有 月額1,000 円		
各戸設備	都市ガス・公営水道・本下水		
備考	■旧分譲会社 株式会社トーヨーハウジング ■旧施工会社 杉本建設株式会社 ■旧設計会社 ㈱トーヨーハウジング一級建築士事務所 ■司法書士は弊社指定とさせていただきます。 ■鍵は現地の keybox にあります。 ご案内の際は、事前にご連絡下さい。 ■ペット不可		

神奈川県知事免許(1)28189号

社団法人全日本不動産協会会員 公益社団法人不動産保証協会会員

〒233-0001

横浜市港南区上大岡東 1-3-26 ヒルサイド喜多見第3-101号

株式会社

インスパイアホームズ

Tel 045-374-3837

Fax 045-374-3889 担当：高橋(携帯:090-2676-8426)

求む！買取物件！！土地・マンション・建売用地・現地販売会も大歓迎

取引態様：売主 6%(税込)
業法に従ってください。