

グリフィン横浜・桜木町管理組合様 御中



インターネットマンション 一括サービス提案書
～コスト削減および品質向上のご提案～

平成26年4月吉日

アルテリア・ネットワークスは、2014年2月にUCOMと丸紅アクセスソリューションズが合併し、
新たに発足した認定電気通信事業者(旧第一種電気通信事業者免許)です。

ARTERIA
レジデンシャル営業部

インターネット設備リプレイスについて

ここ数年来、ほとんどの新築集合住宅において光ファイバーインターネット設備が標準化されております。しかし業界の急速な進化に伴い、LANを実装していても実測10Mbps程度のものなど、旧来の設備は既に陳腐化しており、多くの管理組合様が現設備に不満を抱かれております。その結果、現在のISP業者から他社への切替えを希望されているマンション様が増えております。弊社ではそのような環境を改善するご提案を差し上げております。



よくあるご不満の声

利用料金が低い… スピードが遅い… 付加価値サービスが少ない…



当社ご提案メリット

利用料金値下げ! スペックアップ! 光電話等オプション充実!

※エリアにより光電話が利用出来ない場合がございます。

全戸一括導入方式 実績No1

■「UCOM 光」は、マンション全戸一括サービスを最も多く導入させて頂いております。

全戸一括実績 = 5,028棟 26万9,033戸 ※平成25年7月現在

■多くのマンション様が当社へリプレイス(見直し)実績が御座います。

リプレイス実績 = 922棟 6万2,161戸 ※平成25年7月現在



パークシティ東京ベイ新浦安

【平成16年3月竣工】



ラグナタワー

【平成17年3月竣工】



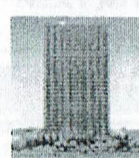
フェイハリッチタワー品川

【平成18年12月竣工】



パークタワー芝浦

【平成17年5月竣工】



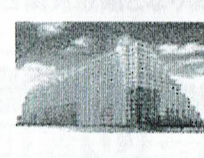
パークタワー品川

【平成18年1月竣工】



アップルタワー
東京キャナルコート

【平成19年3月竣工】



スターコート豊洲

【平成19年2月竣工】



BECON Tower Residence

【平成21年1月竣工】



プラウドシティ高槻
ステージア
【平成19年2月竣工】



プラウド仙台 上杉山
【平成23年1月竣工】

ハイグレードな回線品質「占有型1 Gbps回線の提供」

占有型(今回御提案の回線)と共有型(Bフレッツ回線)の違い

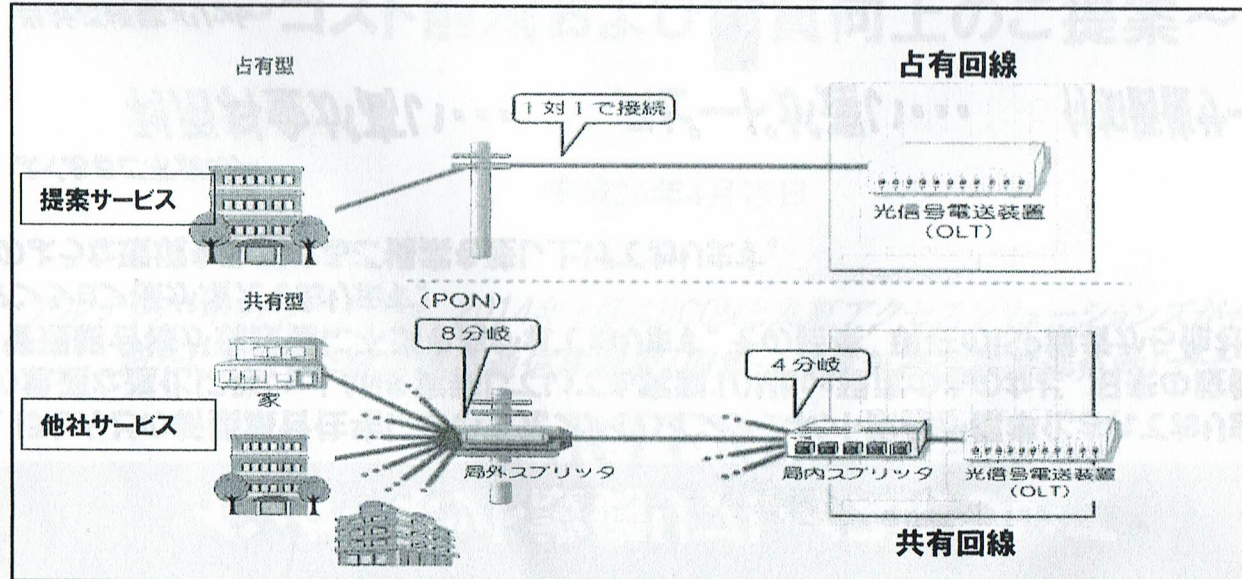
占有型と共有型の違いはマンションから収容局までの間の光回線をどのように利用するかです。

占有型は、マンションから収容局までを1対1で接続する為、この間の帯域をマンションで占有する事ができます。

一方、共有型は、1本の光回線を複数のユーザーで共同利用している為、同時に複数のユーザー(マンション居住者以外のユーザー)がアクセスすると、ユーザーひとりあたりが利用できる帯域が狭くなり、速度が低下、停止してしまう可能性があります。 ※一般的にNTTのBフレッツ回線を共有型と呼びます。

また、占有回線は、コストが高い事以外にデメリットは無く、貴マンションのように住宅やオフィスビル等の密集している地域では、安心してご利用頂けます。

イメージ図



グリフィン横浜・桜木町様 「UCOM光」ご利用料金・基本サービス概要

■ ご利用料金御見積もり

ご導入初期費用 <small>(管理組合様負担金額)</small>	¥ 0 (当方にて全額費用負担致します。)
インターネット設備 利用料 世帯/月	¥760(税別) 契約期間:7年間 (建物全体としては ⇒ 月額 ¥760 × 65戸 = ¥49,400を一括にてお支払い頂きます。)

■ 標準サービス概要

定額制高速常時接続 サービス	マンションまでの最大1Gbpsの占有型回線をアクセス回線として光ファイバを導入致します。 マンション棟内は各住戸へのLAN配線を使用し、上り下り最大100Mbpsの高速インターネットを定額制・常時接続にてご利用頂く事ができます。
IPアドレス	各戸にグローバルIPアドレスを割り当てます。(1アドレス/戸)
メールアドレス	メールアドレス1個付きでご利用頂けます。(容量1GB/WEBメールサービス利用可能)
ホームページ・スペース	ホームページ・スペース(20MBスペース/アカウント)を標準サービスとしてご利用頂けます。(120MB/戸)
オンラインストレージ&フォトアルバム	容量500MBまでのデータを保管できるインターネット上の自分専用のディスクスペースです。
コンテンツサービス	日本最大級のビデオオンデマンドサービス「U-NEXT」の12,000以上作品を毎月5日間見放題となります!
優待サービス (UCOMクラブオフ)	国内外の宿泊施設・映画館・レンタカー等様々なサービスを優待価格にてご利用頂けるサービスです。 (対象施設数約75,000)

サービス内容は予告無しに変更になる場合がございます。

「UCOM光」 財産区分・保守区分について

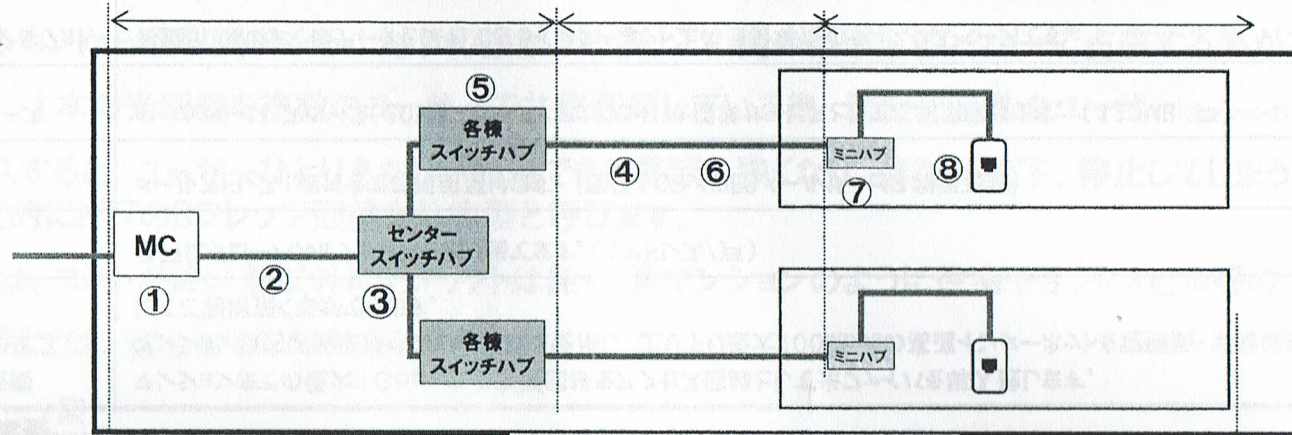
■アルテリア・ネットワークスの考え

マンションへのインターネット設備導入に関しまして、マンション側の負担を軽減するためにアルテリア・ネットワークス所有の機器を利用いたします。

■理由

今後予想される機器故障またはバージョンアップの際に予想される機器取替の組合側の費用負担を軽減いたします。

財産区分



保守区分

		UCOMが保守	
	対象	財産区分	保守区分
①	MC (メディアコンバーター)	ARTERIA	ARTERIA
②	MC～センタースイッチまで		
③	センタースイッチ		
⑤	各棟スイッチハブ		
④⑥	縦・横系統配線	管理組合	
⑦	ミニハブ(設置済みの場合のみ)	区分所有者(ユーザー)	
⑧	室内モジュラー	区分所有者(ユーザー)	

※但し、財産区分が管理組合・ユーザー所有設備の破損・機器交換については有料となります。

※エリアによりネットワーク構成が若干変更になる場合がございます。

会社案内

● 弊社は、世界初の個人向け商用光ファイバサービスの提供企業です。

● 弊社は、全部認定事業者（旧第一種通信事業者）※です。

※個人向けの固定電話事業を行っている会社は日本で6社のみです。

※通信事業者として回線の設計・施工からプロバイダサービス、アフターメンテナンスまで一貫して自社で行っております。

● 弊社は、全戸加入方式での導入実績No. 1です。

● 弊社は、光ファイバー（マンション）の部 満足度ランキングNo. 1※になりました。

※価格、comプロバイダ満足度ランキング2011の調査において第1位の評価をいただいております。

● 弊社は、高品質の「占有型、広帯域」の光ファイバー回線を提供しております。

● 弊社は、個人向けユーザー数 50万人。ユーザー様から高い評価をいただいております。

【所在地】	東京都港区芝浦4-2-8 三田ツインビル東館
【設立】	平成9年11月
【決算期】	3月末日
【代表者】	大澤 智憲
【資本金】	50億円
【従業員数】	約870名
【売上】	457億円（※UCOMと丸紅アクセスソリューションズの直近期末 決算数字の単純合計）
【取得認証】	ISMS認証取得（2005年12月22日登録）
【主要株主】	丸紅グループ ユニゾン・キャピタル GEAM International Private Equity Fund,L.P. みずほキャピタル第3号投資事業有限責任組合 株式会社関電工 株式会社フォーバル 株式会社ミライト 株式会社 Daiko Communications 他

